



2023年4月14日

各位

東京都杉並区西荻北二丁目1番11号
株式会社三栄建築設計
代表取締役社長 小池 学

(コード番号:3228 東証プライム市場)

問合せ先： 執行役員経営企画本部長 榎本 喜明

電話番号： 03-5381-3212

2023年8月期 第2四半期業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

2022年10月14日に公表いたしました2023年8月期第2四半期累計期間の連結業績予想と本日公表の実績値との差異につきまして、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2023年8月期第2四半期累計期間連結業績予想と実績値との差異 (2022年9月1日～2023年2月28日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	65,200	4,890	4,620	3,074	144.89
実績 (B)	62,299	3,689	3,134	1,364	64.29
増減額 (B-A)	△2,900	△1,201	△1,485	△1,710	—
増減率 (%)	△4.5	△24.6	△32.2	△55.6	—
(ご参考) 前期連結実績 (2022年8月期第2四半期)	62,076	5,332	6,127	3,909	184.28

2. 業績予想と実績値との差異の理由

建築コストの上昇により戸建分譲事業の利益率が低下したこと、米国不動産の収益性の悪化により棚卸評価損329百万円を計上したこと、営業外費用として子会社株式取得関連費用368百万円を計上したこと、特別損失として投資有価証券評価損740百万円を計上したことなどにより、各段階利益が2023年8月期第2四半期累計期間の連結業績予想を大幅に下回ることとなりました。

なお、通期連結業績に与える影響につきましては、他要因も含めて現在精査中であり、現時点では通期連結業績予想の変更はございませんが、修正が必要と判断した場合には、速やかに公表いたします。

以上